

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről
Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.
Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.
Számlavezető pénzügyintézet neve: Magyar Államkincstár
Számlaszáma: MÁK 10029008-01712041-30005101
Adószám: 15308407-2-07
Képviseli: dr. Csonki István igazgató
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

MB-SÉD Konzorcium (Konzorciumvezető: Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.)

Székhely: 8086 Felcsút, Fő utca 0311/5 hrsz.
Cégjegyzékszám: 07-09-007959
Adószáma: 12671003-2-07
Számlavezető pénzügyintézet neve: Országos Takarékpénztár
Számlaszáma: 11736020-20016179-00000000
Képviseli: Halmi Tamás cégvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ajánlati felhívás és dokumentáció, az ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszok, valamint a Vállalkozó ajánlata.

1. Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvégzi a (KDOP-4.1.1/D-09-2009-0001) számon indított közbeszerzési eljárás során Séd-Sárvízi Malomcsatorna hosszú távú fejlesztési programja – építési munkái, a kivitelezés teljes körű megvalósítása, vízrendezési (mederrendezés, kotrás, depónia és műtárgy-építés) és kármentesítési (szennyezett földanyag kitermelése, elszállítása, ártalmatlanítása) munkák elvégzése, a régészeti felügyelet megrendelése 1350 óra időtartamban, az ideiglenes terület-igénybevételekkel kapcsolatos egyeztetések elvégzése munkákat, az ajánlati felhívás és dokumentáció, a tervdokumentáció, hatósági engedélyek, valamint a Vállalkozó ajánlata szerint.

1.1. A teljesítés pontos helye:

Séd-Sárvízi Malomcsatorna mederrendezése, kiviteli terv szerint és az abban foglalt műszaki tartalommal a 0+000 – 71+723 km szelvények között:

földmunka (mederrendezés, kotrás, depóniaépítés)	71,723 km
összesen:	370 563 m³
ebből szennyezett anyag (ásványolaj származékok)	15 591 m ³
bevágás	209 288 m ³
töltés	161 275 m ³
ebből mederrézsű kialakítás 1:2-re	64,261 km
fenntartó út kialakítás (két part összesen)	76,830 km
depónia átépítés	17,136 km

medervédelem a túlmélyített szakaszon	
kőbordák beépítése (152 db)	3 024 m ³
mederburkolat	112 073 m ²
(Gradex elemek vagy azzal azonos értékű műszaki megoldás)	
hidak alatti mederburkolás	3 db
parti zonáció kiépítés (fásítás 3 fm/db)	20 000 fm
vízbetápláló műtárgy építése (16+947 km)	1 db
műtárgy rekonstrukció	37 db
<i>ebből:</i>	
nagyműtárgyak	7 db
vízmérő műtárgyak	3 db
árapasztók	6 db
bújtatók	5 db
<i>ebből:</i>	
megszüntetés	1 db
átépítés	4 db
becsatlakozó árkok torkolati műtárgyai	16 db
meder alatti keresztelés süllyesztése	3 db

1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a tervdokumentációt, a mennyiségeket leellenőrizte, azokat elfogadta és kivitelezésre alkalmasnak találta.

2. Vállalkozási díj és megfizetése

2.1. A 1. pontban és a jelen szerződésben részletezett feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért a Vállalkozót az alábbi vállalkozási díj illeti meg.

Nettó vállalkozási díj:	879.285.530,-Ft
+ ÁFA	237.407.093,-Ft
Bruttó vállalkozási díj:	1.116.692.623,-Ft

A vállalkozó egy előlegszámla, három részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbi részletezés szerint:

I. részszámla	2012. június 17.
Mederredezés szennyezett talajban, szennyezett talaj kitermelése, tisztítás megkezdése	SMACS 0+000 – 71+723 km szelvények között
Mederredezés nem szennyezett talajban	SMACS 0+000 – 25+814 km szelvények között
Kisműtárgyak felújítása	SMACS 0+000 – 25+814 km szelvények között
Nagyműtárgyak felújítása	SMACS 0+000 – 25+814 km szelvények között
3 db gázvezeték süllyesztés	SMACS 0+000 – 25+814 km szelvények között
Régészeti szakfelügyelet 490 óra	SMACS 0+000 – 25+814 km szelvények között
II. részszámla	2012. augusztus 17.
Mederredezés nem szennyezett talajban	SMACS 25+814 – 43+425 km szelvények között
Kisműtárgyak felújítása	SMACS 25+814 – 43+425 km szelvények között
Nagyműtárgyak felújítása	SMACS 25+814 – 43+425 km szelvények között
Fásítás	SMACS 0+000 – 43+425 km szelvények között

Régészeti szakfelügyelet 335 óra	SMACS 25+814 – 43+425 km szelvények között
III. részszámla	2012. október 17.
Mederrendezés nem szennyezett talajban	SMACS 43+425 - 56+957 km szelvények között
Kisműtárgyak felújítása	SMACS 43+425 - 56+957 km szelvények között
Nagyműtárgyak felújítása	SMACS 43+425 - 56+957 km szelvények között
Fásítás	SMACS 43+425 - 56+957 km szelvények között
Régészeti szakfelügyelet 245 óra	SMACS 43+425 - 56+957 km szelvények között
Végszámla	2012. december 17.
Mederrendezés szennyezett talajban, tisztítás befejezése	SMACS 0+000 – 71+723 km szelvények között
Mederrendezés nem szennyezett talajban	SMACS 56+957 – 71+723 km szelvények között
Kisműtárgyak felújítása	SMACS 56+957 – 71+723 km szelvények között
Nagyműtárgyak felújítása	SMACS 56+957 – 71+723 km szelvények között
Fásítás	SMACS 56+957 – 71+723 km szelvények között
Régészeti szakfelügyelet 280 óra	SMACS 56+957 – 71+723 km szelvények között

Ha arra a Vállalkozó igényt tart, a Megrendelő a Vállalkozó számára a nettó szerződéses (ajánlati) ár 10%-ának megfelelő előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. A Megrendelő **kiköti, hogy a Vállalkozó köteles az előleg mértékének megfelelő bankgaranciát adni az előleggel történő elszámolásig, amelyet legkésőbb az előlegigényléssel egy időben kell bemutatnia.**

- 2.2. **A kifizetés teljesítése – a támogatásra tekintettel – közvetlen szállítói finanszírozással történik.** (Alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII.tv. 36/A §-a.) A Vállalkozási díj kiterjed a tárgyban meghatározott feladatok teljes körű elvégzésére, és tartalmaz minden olyan munka díját, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges, függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve a műszaki tervdokumentációban esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve. Vállalkozó a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.
- 2.3. A nyertes Ajánlattevő egy előlegszámla, 3 részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az Ajánlati dokumentációban foglaltak szerint, az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 305.§ bekezdése szerint történik.
- 2.4. A Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott munkák teljes körű elvégzése, és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárások lezárását követően a Vállalkozó bankszámlájára a Kbt. 305. § (3) bekezdésben foglaltak szerint, átutalja a vállalkozási díjat a Vállalkozó által benyújtott számlák alapján.
- 2.5. A (rész)számla kiállításának feltétele a sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténte, a Megrendelő részéről a teljesítés igazolás kiadása. A Vállalkozó műszaki előteljesítést vállalhat. A részszámlák kifizetésénél a Megrendelőnek a Kbt. 305 § (3) és a (6) bekezdését figyelembe kell vennie.
- 2.6. A Vállalkozó a számlát köteles a teljesítésigazolás kiadását követő öt munkanapon belül kiállítani.

A számlán szerepelnie kell a projektazonosító számnak és a szerződés számának.

A Vállalkozónak a számlához csatolnia kell az alábbiakat:

- nyilatkozat bankszámlaszámról – ha más, mint ami a szerződésben van

- adóhatóság és vámhatóság által kibocsátott nemleges adóigazolást vagy azon nyilatkozatát, amely alapján a köztartozásmentes adózói adatbázisban az adatai megtekinthetők.
- 2.7. A Megrendelő csak akkor köteles a végteljesítésről szóló teljesítésigazolást a Vállalkozó részére kiadni, ha a Vállalkozó a Megrendelőnk átadja a lezárt Építési Naplót és az átadás-átvételi eljárás teljes körűen lezajlott. Nem minősül a Megrendelő késedelmének az, ha a teljesítésigazolást a fentiek hiánya esetén nem adja ki a Vállalkozónak.
- 2.8. **A teljesítésigazolás kiadására a Megrendelő építési műszaki ellenőre László Zsuzsanna, és a Megrendelő projektmenedzsere Tóth Sándor műszaki ig.h. együttesen jogosult.**
- 2.9. A Vállalkozó a teljesítésről kiállított számlájának Megrendelő általi kifizetése 2009. január 1-ét követően az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § hatálya alá esik, ezért a kiállított számlához minden esetben csatolnia kell az állami adóhatóság és vámhatóság által kibocsátott, a számla kiegyenlítésének dátumától számított tizenöt naptári napnál nem régebbi nemleges adóigazolását. Amennyiben ez elmarad, vagy köztartozása van a Vállalkozónak, a Megrendelő megtagadja a számla kiegyenlítését. A digitális aláírással hitelesített adóigazolást elektronikus formában, a szekesfehervar@kdtvizig.hu e-mail címre, vagy faxon/postai úton a Megrendelő levelezési címére (8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.) címezve kell küldeni.
- 2.10. Vállalkozó a szerződéskötéskor a nettó vállalkozási díj 5%-ról szóló teljesítési biztosítékot átadja a Megrendelő részére. A teljesítési biztosítékról szóló igazolás átadása, a szerződés aláírásának feltétele.
- 2.11. Vállalkozó az építésre és építményekre az 1 éves jótállási időszakra a nettó vállalkozási díj 5%-val egyenértékű jótállási biztosítékot nyújt. Ennek a jótállási idő lejártát követő 60. napig érvényesnek és hatályosnak kell lenni.
- 2.12. A Megrendelő kijelenti, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 305. §-ának (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére hozzájárulását adja a Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-01712041-30005101 sz. számlája terhére történő beszedési megbízás teljesítésére.

3. Felek jogai, kötelezettségei

- 3.1. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és egyben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni. A Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő a munkaterületet alkalmas állapotban át nem adja.
- 3.2. A Vállalkozó köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni, és azokat megszerezni. Ezen engedélyekkel, illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.
- 3.3. A munkaterület átadására a Szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül kerül sor. A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvétel és munkálatok megkezdéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdhetők.
- 3.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterület átadás-átvétel idején a területen még folyhat a lőszermentesítés, ezért a munkavégzés megkezdése előtt köteles egyeztetni a lőszermentesítést végző szervezettel és a munkavégzést a már mentesített területen megkezdni.

- 3.5. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
- 3.6. A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni és azt az építés helyszínén tartani, melyet a Megrendelő építési műszaki ellenőre szükség szerint, de legalább hetente (7 naponként) ellenőriz, illetve abban észrevételeit rögzíti. Az építési naplót Vállalkozó a munkaterület átadásával egyidejűleg köteles megnyitni és magyar nyelven folyamatosan vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.
- 3.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelő építési naplóba bejegyzett észrevételeit, kifogásait kivizsgálni és ennek eredményéről a Megrendelőt írásban tájékoztatni, hiba esetén azt a lehető legrövidebb időn belül elhárítani.

Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve, és elérhetősége, egyben a Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői műszaki kérdésekben:

Megrendelő képviselői

műszaki ellenőr: Keviterv Akva Mérnöki Vállalkozási Kft.

Név: László Zsuzsanna

Telefon: 56/378-201

Fax: 56/378-206

Mobil: 20/2300-500

Vízépítési szakértő: Lendvai Csaba

Telefon: 22/315-370/14-045

Fax: 22/313-275

Mobil: 06/20/267-8898

Vállalkozó képviselői

felelős műszaki vezető (felelős műszaki vezetőként a közbeszerzési eljárásban felelős műszaki vezetőként megnevezett, alkalmassági követelményeknek megfelelt személy nevezetű meg:

Név: Sebesvári Judit felelős műszaki vezető

Telefon: 22/594-016

Fax: 22/594-017

Mobil: 06/20/923-6493

- 3.8. Ha csak jogilag, vagy fizikailag nem lehetetlen, akkor a Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításaihoz, minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.
- 3.9. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő műszaki ellenőrével, minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.
- 3.10. Amennyiben a Megrendelő nem tartja megfelelőnek a Vállalkozó képviselőjét feladatainak ellátására, az erről szóló írásos értesítést - melynek tartalmaznia kell a kifogásolás indokait - kézhezvétele után a Vállalkozónak őt el kell távolítania a beruházásról, valamint köteles pótolni őt egy másik, a Megrendelő által jóváhagyott képviselővel.
- 3.11. Megrendelő köteles a munkát a műszakilag indokolt időközökben ellenőrizni. Az eltakarásra kerülő munkarészekről az eltakarást megelőző 3 (három) nappal Vállalkozó értesíti

Megrendelőt, megjelölve az eltakarás időpontját. Az ellenőrzés elmulasztása Vállalkozót a neki felróható szerződésszegés jogkövetkezményei alól nem mentesíti.

- 3.12. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre utalnak, akkor ezt a Vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 3.13. A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.
- 3.14. Vállalkozó feladata a munkaterületen, valamint a munkavégzéssel járó az igénybe vett közterületen - járda, úttest - keletkezett hulladék (építési törmelék és/vagy egyéb veszélyes hulladék) a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és - a munkaterületről történő - folyamatos elszállítása. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítása, engedéllyel rendelkező kezelő által valósul meg.
- 3.15. A Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó rendelkezik dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset- és rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának bármely követelését - beleértve a TB viszontkövetelését is - fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.
- 3.16. A Vállalkozó a meghatározott feladat végrehajtásához – a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltaknak megfelelően - alvállalkozót vesz igénybe.

A teljesítés során a nettó vállalkozási díj 10 %-át meghaladó mértékű munkák elvégzésére a Vállalkozó kizárólag a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában megnevezett alvállalkozó(ka)t alkalmazhatja. A Megrendelő a jelen szerződés nettó értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó közreműködéséhez csak a jelen szerződés olyan részeinek teljesítése tekintetében járul hozzá, melyet a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában megnevezett.

A Vállalkozó – a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 3.§ (2) bekezdése fc) pontja alapján – kijelenti, hogy hozzájárul ahhoz, hogy alvállalkozója további alvállalkozót vegyen igénybe.

- 3.17. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a beruházás és az azzal kapcsolatos munkaterület védelméért, a kezdési időponttól a műszaki átadás-átvétel napjáig, amikor is ez a felelősség átszáll Megrendelőre.
- 3.18. A Vállalkozónak és alvállalkozóknak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtani, hogy a szállításra használt utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért, vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség és következmény.
- 3.19. Amennyiben a kivitelezés ideje alatt a csatornán belvízvédekezés történik, akkor a Vállalkozó a mindenkori védelemvezető utasításait köteles betartani, őt folyamatosan tájékoztatni a munkaterületen történő eseményekről, ott folytatott munkákról. Az átadott munkaterületen belül belvízi védekezési időszakban a védekezés lebonyolítása a védelemvezető utasításai és előírásai alapján a Vállalkozó feladata.
- 3.20. Vállalkozó a vízjogi létesítési engedélyben, valamint a közműkezelőkkel felvett

jegyzőkönyvekben rögzített előírásokat a megvalósítás során köteles betartani.

3.21. A Megrendelő jogosult az elvégzett munkát a Vállalkozóval előzetesen egyeztetett időpontban ellenőrizni.

3.22. A Megrendelő köteles:

- összehívni a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó készre jelentése alapján, és arra a jogszabályban megjelölt szerveket meghívni,
- a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg a Vállalkozónak átadni,
- a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni,
- a teljesített munka ellenértékét kifizetni,
- a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

4. Az átadás-átvételi eljárás

4.1. A kivitelezés befejezésének határideje, mely egyben a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja is: **2012. december 17.** vagy a Vállalkozó ajánlata szerinti korábbi időpont.

4.2. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.3. Amennyiben a Vállalkozó a munkák szabályos és ütemes végzésében a tőle elvárható legnagyobb gondosság mellett is akadályoztatva van, köteles ezt a Megrendelővel haladéktalanul írásban közölni. (Építési naplóba történő bejegyzés mellett.)

4.4. A Vállalkozó az általa szerződésszerűen elvégzett munka készre jelentését akkor teheti meg, ha az elkészült mű rendeltetésszerűen használható. Ellenkező esetben a Megrendelő nem köteles elfogadni a készre jelentést.

4.5. A végteljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel ideje is beleszámít.

4.6. Az átadás-átvétel megkezdése előtt 7 nappal a Vállalkozó értesíti a Megrendelőt. A Vállalkozó értesítése alapján a Megrendelő az előzetes hatósági bejárásra az átadás-átvételben illetékes szerveket és személyeket meghívja. A bejárásról készült jegyzőkönyvben rögzítésre kerül a hatóságok és közmű üzemeltetők nyilatkozata az üzembe helyezhetőséggel kapcsolatban.

4.7. Az elkészült munkáról a Felek közösen teljesítés-igazolójegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést. A Felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.

4.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződő felek az átadás-átvételi eljárást az alábbiak szerint folytatják le:

- megtekintés,
- szemle,
- bejárás,
- hatósági bejárások.

4.9. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- a munka a szerződésben meghatározott követelményeknek, az engedélyezési tervnek és a hatósági előírásoknak megfelel.
- rendelkezésre állnak az eljárást megelőző vizsgálatok bizonyítványai, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembe helyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására,
- a Vállalkozó nyilatkozatot tesz az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőségéről, valamint az elvégzett munka szakszerűségéről.

- 4.10. A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyvvel egyidejűleg átad a Megrendelőnek 3 példány átadási dokumentációt.
Az átadási dokumentáció tartalmazza:
- a ténylegesen megvalósult állapot műszaki terveit,
 - minőség-vizsgálati jegyzőkönyveket,
 - beépített anyagok műbizonylatait,
 - kivitelezői nyilatkozatokat,
 - felelős műszaki vezető nyilatkozatát,
 - építési napló másolatát,
 - kezelés, karbantartási, üzemeltetési utasításokat, gépkönyveket,
 - az építési törmelék és/vagy veszélyes hulladék, elszállítás-befogadás dokumentációja,
 - negatív vízminta dokumentálása,
 - az építési engedélyezési eljárásba bevont hatóságok hozzájáruló nyilatkozata a használatbavételi engedély kiadásához.
- 4.11. A sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás költségei a Vállalkozót terhelik, azon elemek kivételével, amelyek a Megrendelőnél állandó költségelemnek számítanak.
- 4.12. A műszaki átadás-átvétel befejezésétől kezdődik a Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettsége.
- 4.13. A Felek mentesülnek a nem szerződés szerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.
- 4.14. A Vállalkozó szerződésszegést követ el többek között, ha
- nem teljesít időben,
 - hibásan teljesít,
 - az átadott létesítmény nem felel meg teljesítéskor a törvényes, vagy szerződésben meghatározott tulajdonságoknak,
 - a szerződés teljesítése a Vállalkozó hibájából elmarad
- 4.15. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:
Késedelmi kötbér a késedelem minden napjára a teljes bruttó vállalkozási díj 0,5 %-a, de legfeljebb a bruttó vállalkozási díj 20 %-a. Hibás teljesítési kötbér a bruttó vállalkozási díj 15 %-a.
- 4.16. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel.
- 4.17. Megrendelő választása szerint jogosult az esetleges kötbér- vagy kártérítési követelését a vállalkozási díjba történő beszámítással is érvényesíteni és azt a Vállalkozó számlájából levonni.
- 4.18. A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére. Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a munkát befejeztetni abban az esetben, ha a Megrendelő késedelme miatt a teljesítési határidő előre láthatólag nem tartható. Ez

utóbbi azonban nem érinti a Vállalkozó jótállási köteleességét, vagyis az így elvégzett munkák után ugyanolyan jótállási és szavatossági köteleesség terheli a Vállalkozót, mintha a munkákat ő maga végezte volna. A kötbér fizetési köteleességet sem érinti a fenti munkavégzés elrendelése, vagyis a Vállalkozó nem mentesül a teljesítés kötelezettsége alól, és nem mentesül a késedelmi kötbér már esedékesség vált részletének megfizetése alól, ha úgy dönt a Megrendelő, hogy mással fejeztesse be a munkát.

4.19. Megrendelő szerződésszegést követ el, ha:

- nem fizeti meg a Vállalkozó részére a vállalkozási díjat,
- indokolatlanul nem veszi át a Vállalkozótól a teljesített munkát a meghatározott időben.

4.20. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni és a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

4.21. Jelen szerződést bármelyik fél – a másik fél előzetes értesítése mellett – azonnali hatállyal felmondhatja, ha erre a másik fél súlyos szerződésszegése alapos okot szolgáltat, vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti.

4.22. Ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít, félbehagyja a munkákat, a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségét, a Megrendelő a szerződésszegés tényét az építési naplóba történő bejegyzéssel, vagy feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja a Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére.

4.23. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.

4.24. Ha a Vállalkozót csőd, vagy felszámolási eljárás során fizetéképtelenné nyilvánítják, a Megrendelő írásban azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.

4.25. A Vállalkozónak fizetéképtelensége esetén le kell vonulnia a helyszínről, a munkaterületet át kell adnia Megrendelőnek otthagyni mindazokat az anyagokat és eszközöket, amelyek használata a munkák befejezéséhez szükséges, és amelyekre a Megrendelő felmondásában utasítja.

5. Jólteljesítés, jótállás

5.1. Jelen szerződés alapján elvégzett építésre és építményekre, műtárgyakra a Vállalkozó egy év kötelező jótállást vállal. A jótállási időszak kezdetét a teljesítésigazolás keltétől kell számítani.

5.2. Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése és/vagy a kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdeni és befejezni.

5.3. A jótállási időszak első évének végén felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik. A jegyzőkönyvben foglaltak teljesítése után Megrendelő gondoskodik a jólteljesítési biztosíték visszautalásáról, illetve felszabadításáról. A jótállási időszak végén a

felek ismételt helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.

6. Felelősségbiztosítás

- 6.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy építési-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezik, a bruttó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő értékhatárig terjedően, mely biztosítás kiterjed a Vállalkozó által okozott valamennyi kárra, garanciális kötelezettség elmulasztását is beleértve. Ezen biztosítás garantálja, hogy a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésénél is teljesíti a Vállalkozó irányába támasztott jogos követeléseket.
- 6.2. A Vállalkozó az érvényes és hatályos felelősségbiztosítás fennállását – a jelen szerződés általa történő aláírásának napján - választása szerint - a következőképpen igazolhatja:
 - a jelen szerződés tárgyára kötött biztosítást igazoló biztosítási kötvény egyszerű másolatával vagy
 - a meglévő biztosítás kiterjesztése esetén a biztosítási kötvény egyszerű másolatával, és a biztosító által kiadott fedezetigazolás egyszerű másolatával.
- 6.3. A felelősségbiztosítás megléte és a teljesítési határidőig történő fennmaradása, valamint annak előző pont szerinti igazolása a szerződéskötés feltétele.
- 6.4. Amennyiben a Vállalkozó az általa történő szerződés-aláírással egyidejűleg nem adja át a Megrendelőnek a teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítás fennállásának igazolását, úgy a Megrendelő nem köteles a szerződés aláírására, és az emiatt bekövetkező késedelemért a Vállalkozót terheli a felelősség. Emiatt a Megrendelő a Vállalkozónak sem kártérítési felelősséggel, sem kártalanítással nem tartozik, jogosult azonban a Vállalkozóval szemben érvényesíteni az elállásból eredő kárainak megtérítését
- 6.5. Amennyiben a Vállalkozó az általa történő szerződés-aláírással egyidejűleg nem megfelelően nyújtja be a teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítás fennállásának igazolását, annak befogadására, átvételére a Megrendelő nem köteles, és az emiatt bekövetkező késedelemért a Vállalkozót terheli a felelősség.

7. Kapcsolattartás

- 7.1. Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint levélben, e-mailben vagy telefax útján küldenek meg egymásnak. A nyilatkozat, értesítés akkor tekinthető közöltnek, amikor azt a másik fél igazoltan megkapta, vagy átvette.
- 7.2. A felek részéről kapcsolattartásra jogosultak a szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatos kérdésekben:

Megrendelő részéről: Lendvai Csaba
Címe: 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.
Telefon: 06/20/267-8898

Vállalkozó részéről: Mészáros és Mészáros Kft.
Neve: Halmi Tamás
Címe: 8086 Felcsút, Fő utca 031 1/5 hrsz.
Telefon: 22/594-016

8. Vegyes rendelkezések

- 8.1. Ezen szerződés mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba. Amennyiben a Felek jelen szerződést eltérő időpontban írják alá, úgy a szerződés aláírásának, egyben a szerződéskötésnek és a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést másodikként aláíró fél aláírásának napja.

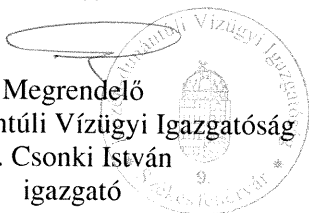
- 8.2. Jelen Szerződést a felek csak az ajánlattételi felhívás, a dokumentációban foglalt feltételek, illetve a Vállalkozói ajánlat tartalma alapján és kizárólag abban az esetben módosíthatják a Kbt. 303. §-ban foglaltak figyelembevételével, ha a – szerződéskötést követően előre nem látható ok következtében - beállott körülmény folytán a szerződés teljesítése valamelyik fél lényeges és jogos érdekeit sérti.
- 8.3. A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. szabályai az irányadók.
- 8.4. A kivitelezés során keletkező, szerzői jogvédelem alá eső alkotásokra a Megrendelő korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átruházható jogot szerez.
- 8.5. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 43. §-ára figyelemmel a jelen szerződést a Közreműködő Szervezet ellenjegyzi. Tekintettel arra, hogy támogatás kizárólag a Közreműködő Szervezet által ellenjegyzett szerződés alapján felmerülő költségekre folyósítható, a felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Közreműködő Szervezet ellenjegyzése megtörténjen.
- 8.6. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá 4 példányban, melyből 2 példány illeti meg a Megrendelőt, két példány pedig a Vállalkozót.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati felhívás és dokumentáció
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: Műszaki Tervdokumentáció
4. számú melléklet: Árazott költségvetés

Kelt, 2012. március 20.

Megrendelő
Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
dr. Csonki István
igazgató



MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS
Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8086 Felcsút, Fő utca 0311/5 Hrsz.
Adószám: 12671003-2-07
Banksz.: 11736020-20016179

Vállalkozó
Mészáros és Mészáros Kft.
Halmi Tamás
cégvezető

Ellenjegyzem:

.....
Tóth László gazdasági ig. h.

Ellenjegyzem a Közreműködő Szervezet részéről:

.....
Kelt: 2012. 03. 29.

Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztő
Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.
8000 Székesfehérvár Rákóczi út 1.

